

Z Á P I S č. 05/10

z jednání Rady města KUNŠTÁT konaného dne 22. 2. 2010 v 18.00 hodin na MěÚ Kunštát.

Přítomni: Mgr. Göpfert, Ing. Sojka, Ing. Šafář, Mgr. Lepka, p. Bravenec, Ing. Kolář

Omluven: Mgr. Göpfert (z části jednání)

Program:

1. Zahájení

2. Kontrola úkolů

3. Došlá pošta, návrhy, připomínky

Za ověřovatele zápisu navržen Mgr. Lepka.

Hlasování: PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

RM schvaluje za ověřovatele zápisu Mgr. Lepku.

Kontrola úkolů:

Úkoly vyřazené, splněné: 04/01/10, 04/02/10, 04/03/10, 04/04/10, 04/05/10, 04/06/10

11/01/03 a) **Komunikace I/19 – Kunštát, průtah**

Probíhá územní řízení. Bude projednáno v rozpočtovém výboru Poslanecké sněmovny PČR v rámci rozpočtového opatření v březnu 2010.

Zodpovídá: starosta

Termín: průběžně

11/01/03 b) **Úprava okolí kostela – parková úprava**

Byla podána žádost o dotaci za státního rozpočtu.

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

03/12/06 - **Oprava a využití kulturního domu Kunštát**

RM žádá stavební dozor předložit zprávu o stavu odstraňování drobných vad a nedodělků a prověřit funkčnost vzduchotechniky (rekuperace) v restauraci KD.

Zodpovídá: starosta

Termín: průběžně

06/09/06 - **Komunální vozidlo Alficar**

Dle sdělení AKMO správkyně konkursní podstaty soudem uloženou lhůtu k podání zprávy nedodržela. Soud uložil novou lhůtu do 10. 11. 2009.

Zodpovídá: Ing. Šafář

Termín: průběžně

01/02/07 - **Sběrný dvůr**

RM ukládá Ing. Piliarovi vypsát VŘ na dodavatele technologických dodávek.

Zodpovídá: starosta

Termín: průběžně

03/03/07a - **Revitalizace panské zahrady I (parkové úpravy)**

RM vzala na vědomí připomínky SFŽP a pověřuje organizátora VŘ k jejich zapracování do zadávací dokumentace.

Zodpovídá: starosta

Termín: průběžně

03/03/07b - **Revitalizace panské zahrady II (vodní plocha)**

RM vzala na vědomí připomínky SFŽP a pověřuje organizátora VŘ k jejich zapracování do zadávací dokumentace.

Zodpovídá: starosta

Termín: průběžně

03/04/07a - **Rekonstrukce kanalizace a ČOV Kunštát - Sychotín**

Smlouva se zhotovitelem stavby byla schválena v ZM.

RM rozhodla o přidělení zakázky na TDI na základě doporučení komise uchazeči Mott MACDONALD Praha s.r.o., který předložil nejvýhodnější nabídku.

RM vzala na vědomí schválení dodatečné žádosti o poskytnutí půjčky ze SFŽP ve výši 7,8 mil. Kč s dobou splatnosti 10 let a úrokem 1% na akci Kanalizace a ČOV Kunštát - Sychotín. RM byla

seznámena s projednáním zajištění půjčky zástavou nemovitostí v majetku města na SFŽP a souhlasí s přípravou zástavy sportovní halou.

RM ukládá Ing. Sojkovi připravit žádost o dotaci na splátku úroků z úvěru na realizaci stavby.

Čestné prohlášení vůči SFŽP o zajištění provozování Městem Kunštát po dokončení investiční akce bylo schváleno v ZM a odesláno na SFŽP.

RM ukládá připravit smlouvu o poskytnutí úvěru od Volksbank a.s. do jednání ZM.

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

03/04/07b - **Svazek VAK – vypořádání při vystoupení**

Část požadovaných materiálů Mgr. Zrůstek AKMO předal, zbytek materiálů byl urgován písemně, dosud bez reakce.

Dohoda o úhradě nákladů na právní zastoupení, dále výnosů nebo závazků vzešlých ze soudního sporu byla schválena na ZM.

Zodpovídá: Ing. Šafář

Termín: průběžně

03/04/07c - **Provozování vodohospodářské infrastruktury**

Jednání se Svazkem o dohodě mezi vlastníky se uskutečnilo dne 26.1.2010. RM informovala Svazek o nutnosti převzetí provozování po dokončení akce. Svazek odmítl pronajít svůj majetek městu nebo jeho provozovateli. Jednání tedy pokračovalo o podílení se provozovatelů na společně užívaném majetku.

RM projednala smlouvu o umístění zařízení (anténa s příslušenstvím na vodojemu Rudka). RM ukládá tajemníkovi připravit protinávrh smlouvy.

RM ukládá SO na základě místního šetření předložit návrh řešení k dopisu p. Karla Podsedníka.

Zodpovídá: Ing. Šafář

Termín: průběžně

06/12/07 - **Penzion pro důchodce**

AKMO podala v zastoupení města žalobu na vyklizení bytu a žalobu na zaplacení dlužných částek. RM byla seznámena s vyjádřením žalovaného p. Jurky.

RM vzala na vědomí, že slavnostního otevření klubu důchodců se účastnilo 35 občanů.

Zodpovídá: tajemník, Ing. Šafář

Termín: průběžně

06/13/07 - **Žádost o dotace na zateplení a výměnu oken – MŠ, ZŠ**

RM vzala na vědomí schválení dotace.

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

07/12/07 - **Pozemky pro individuální výstavbu RD**

a) Lokalita - Zahradní – Sokolská

RM vzala na vědomí podání žádosti o dotaci na zasíťování pozemků.

RM ukládá osadit mobilní reklamní panel na příjezdu od Újezdu.

RM ukládá zahájit práce na přípravě žádosti o dotaci z MAS na výstavbu komunikace.

RM byla seznámena s výsledkem VŘ na zhotovitele 2. etapy s termínem dokončení do 25.6.2010.

Nejvýhodnější nabídku podala firma Kora-Vodostaving. RM doporučuje ZM uzavření smlouvy schválit vzhledem k nabídnuté částce a možnosti čerpání úvěru do 30.6.2010. RM schvaluje rozeslání rozhodnutí o přidělení zakázky uchazečům. Podpis smlouvy bude vázán rozhodnutím ZM.

b) Lokalita – Zahradní – Palackého

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s Petrem Odehnalem na PD DÚR na zasíťování lokality Zahradní – Palackého a uzavření dohody o plné moci na úkony při přípravě stavby.

Zodpovídá: Ing. Sojka

Termín: průběžně

24/07/07b - **Chodník k Eurokovu**

VŘ bylo vypsáno s termínem podání nabídek do 1.3.2010. RM jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Kolář, Mgr. Göpfert, Ing. Boček, Ing. Španěl a p. Cveček (náhradníci Ing. Pešková, Ing. Sojka, Ing. Šafář, Mgr. Lepka a p. Bravenec).

Hlasování: PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

Zodpovídá: tajemník, starosta

Termín: průběžně

- 29/10/07 - **Nadační fond Města Kunštát**
 RM vzala na vědomí usnesení krajského soudu o změně názvu na Nadační fond Města Kunštát a o změně složení a počtu členů správní rady v souladu s usnesením ZM.
 Zodpovídá: Ing. Šafář Termín: průběžně
- 06/09/08 - **Pozemky trvale zastavěné v majetku Města Kunštát**
 RM zmocňuje FO k uzavírání nájemních smluv na pozemky ve vlastnictví města, které jsou zastavěny BD za cenu 5,-Kč/m2/rok (v souladu s ustanovením §102 odst.2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění).
 RM požaduje předložení soupisu nájemních smluv.
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 16/05/08 - **Vrty Sychotín**
 RM vzala na vědomí podání žádosti o otevření dědického řízení po zemřelém majiteli pozemku.
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 18/01/08a - **Technické zhodnocení cyklistického okruhu s novým zázemím a značením v Kunštátě**
 RM vzala na vědomí doplnění žádosti o dotaci dle požadavku ROP.
 Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 21/01/08 - **Projednání připomínek občanů při výjezdním jednání RM v Hlubokém:**
 - vyčištění poldru nad obcí a koryta potoku v obci – jednání se správcem toku. Je zpracovávána PD na vyčištění koryta toku a poldru.
 - urgency provedení udržovacích prací na RD p. Straky č.p. 19 - prověří SO
 - RM vzala na vědomí nabídku na zpracování studie od fy Agroprojekt v ceně 32.000 bez DPH. Dle provozovatele vleku je min. potřeba vody pro umělé zasněžování 10.000 m3, bude následovat konzultace řešení s projektantem. Možnost obnovy rybníků byla projednána s AOPK. Programy na SFŽP pro tuto akci nejsou vhodné. Bude projednáno na SZIF, popř. MZE.
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 24/04/08 - **Fotovoltaická elektrárna**
 Probíhá ÚR. Smlouvy s majiteli dotčených pozemků (souhlasy s provedením stavby – přípojky VN) jsou připraveny k projednání.
 RM schvaluje vyvěšení záměru na pronájem pozemků v průmyslové zóně nad firmou BEST a.s. pro výstavbu fotovoltaické elektrárny v souladu s ÚP a vynětím ze ZPF. Nejedná se o pozemky u kterých má Město Kunštát souhlas k připojení do sítě E.ON.
 RM schvaluje smlouvu o připojení zařízení výrobce elektřiny k distribuční soustavě.
 Hlasování: PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0
 Zodpovídá: Ing. Šafář, Ing. Sojka Termín: průběžně
- 24/09/08 - **Pohledávky Města Kunštát**
 RM vzala na vědomí výpověď nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu č.p. 107 z důvodu neplacení nájemného s tím, že objekt bude vyklizen do 28.2.2010.
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 26/04/08 - **Změna č. 5 ÚP Města Kunštát**
 Veřejné projednání proběhlo bez připomínek dne 16. 2. 2010.
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 26/10/08 - **Hřbitov**
 RM ukládá Ing. Šafářovi zajistit statické posouzení hřbitovní zdi. RM byla seznámena s výkopem sondy pro zjištění stavu základů. Dle SO je statika narušena kořenovým systémem lip. RM byla seznámena s předložením odborného stanoviska AOPK. RM souhlasí s navrženým řešením a žádá p. Sehnala o předložení nabídky dle stanoviska AOPK.

RM vzala na vědomí zaslání výzvy zajistit ořez stromu na pozemcích sousedících se hřbitovem, jejichž větve zasahují do hřbitova.

RM ukládá tajemníkovi jednat s nájemci hrobových míst na starém hřbitově o jejich přemístění na nový hřbitov s cílem zvětšit průchodnost hlavní cesty na nový hřbitov.

Zodpovídá: Ing. Sojka, Ing. Šafář, tajemník Termín: průběžně

Do jednání se dostavil starosta.

04/08/09 - **Zateplení historické budovy ZŠ**

Konečné vyúčtování akce bylo odesláno na MFČR. Očekává se stanovisko MFČR.

Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně

04/09/09 - **Dotace z MMR na drobné sakrální stavby**

RM vzala na vědomí podání žádosti na přístupové cesty ke kříži.

Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně

04/10/09 - **Dotace z MMR na dětská hřiště**

RM ukládá Ing. Peškové a FO provést vyúčtování akce za rok 2009.

RM vzala na vědomí podání žádosti na areál koupaliště a cvičnou zed' v Rudce.

Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně

04/12/09 - **Přístavba haly**

Byla podána žádost o dotaci za státního rozpočtu. RM byla seznámena s rozpracovaným projektem.

Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně

11/07/09 - **Otevření nového VŠ studijního oboru keramický design**

Žádost o dotaci z programu přeshraniční spolupráce nebyla v lednovém termínu podána. Další termín pro podání žádosti je 05/2010, záleží na postoji JmK k podpoře této akce.

Zodpovídá: starosta Termín: průběžně

17/07/09 - **Protipovodňová opatření u RD č.p. 235**

Při MŠ bylo dohodnuto se zástupcem SÚS vyčištění příkopu. Dále RM ukládá SO zbudovat ochranné dřevěné hrázky ve zmole v době vegetačního klidu.

Zodpovídá: tajemník Termín: 31. 3. 2009

19/05/09 - **Dotiční program „Pozemky pro plnění funkce lesa“**

Rozhodnutí o přidělení dotace by mělo být známo na konci ledna.

Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně

21/02/09 - **Obnova zeleně – ošetření stromů v katastru Města Kunštát**

RM ukládá lesnímu hospodáři předložit návrh na zpracování žádosti o dotaci.

RM ukládá předložit návrh na zpracování PD na opravu Třešňůvky.

RM schvaluje provedení ošetření stromů v majetku města dle nabídky předložené p. Sehnalem v ceně 65.000,-Kč včetně DPH.

Hlasování: PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně

22/07/09 - **Dotace JmK na „kulturu“**

RM vzala na vědomí podání žádosti o dotaci z rozpočtu JmK na „kulturu“.

Zodpovídá: starosta Termín: průběžně

24/05/09 - **Prodej pozemku v k.ú. Rudka u Kunštátu**

Bude předmětem jednání ZM.

Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně

- 26/07/09 - **Dotace ZO na rok 2010**
RM projednala žádost Tarokové klubu o dotaci. Požadavek bude zahrnut do rozpočtu na rok 2010. Formuláře na dotace ZO na rok 2010 byly zveřejněny a rozeslány.
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 27/08/09 - **Rozpočet města na rok 2010**
 RM byla seznámena s rozpisem rozpočtu připraveným FO. Bude předmětem jednání FV a ZM.
 Zodpovídá: tajemník Termín: 15. 2. 2010
- 29/12/09 - **Rekonstrukce topného systému – BD Lipka 43**
RM ukládá SO předložit cenový návrh na regulaci a měření spotřeby tepla v BD Lipka 43, event. rekonstrukci topného systému s instalací kotlů do každého bytu.
 Zodpovídá: tajemník Termín: 28. 2. 2010
- 01/01/10 - **Dotace z JmK na úhradu úroků z úvěru na investiční akce**
 RM vzala na vědomí podání žádosti o dotaci na úhradu úroků z JmK na investiční akce ve výši 200.000,-Kč.
 Zodpovídá: Ing. Sojka Termín: průběžně
- 03/05/10 - **Prodej pozemku p.č. 206 v k.ú. Sychotín**
Bude předmětem jednání ZM.
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 03/06/10 - **Čestné občanství**
 RM navrhuje ZM schválit udělení čestného občanství Janu Halasovi a P. MUDr. Ladislavu Kubíčkoví, Michalu Hečkovi a na doporučení kulturní komise Klementu Bochořákovi.
 Zodpovídá: starosta Termín: průběžně
- 03/07/10 - **Činnost v lesích města**
RM žádá kontrolní a finanční výbor o posouzení předloženého přehledu o lesní činnosti v lesích města.
 Zodpovídá: tajemník Termín: průběžně
- 03/08/10 - *RM vzala na vědomí doručení aktualizovaného návrhu na spolupráci při digitalizaci od firmy Self Servis.*
- 04/07/10 - **Pronájem části pozemku p.č. 911/2 v k.ú. Kunštát na Moravě**
 RM schvaluje vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 911/2 v k.ú. Kunštát na Moravě.
 Hlasování: PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0
- 04/08/10 - Dotace na měřiče rychlosti nebyla podána z důvodu náročnosti a nemožnosti zajištění podkladů v daném termínu.
 Zodpovídá: p. Bravenec Termín: průběžně
- 04/09/10 - **Zvyšování společenské hodnoty lesů**
 RM neschvaluje podání žádosti o dotaci z programu rozvoje venkova s mírou dotace až 100% a max. způsobilými výdaji do 2 mil. Kč vzhledem k nezařazení lesů do kategorie příměstských nebo lázeňských.
 Hlasování: PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

Došlá pošta, návrhy, připomínky

- 05/01/10 - **Pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 107 – 1. patro.**
 RM schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 107 – 1. patro.
 Zájemci mohou své nabídky podat do 22.3.2010.

Hlasování: PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

05/02/10 - RM vzala na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření města za rok 2009 provedenou JmK a ukládá SO a OV připravit seznam majetku ve vlastnictví města, který dosud není veden v majetkové evidenci.

05/03/10 - RM schvaluje podání žádosti o dotaci z rozpočtu JmK na rekonstrukci vozidla CAS 32 SDH Kunštát.

Hlasování: PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

05/04/10 - RM projednala žádost p. Palme o umístění hracího prvku na Touboři. Vzhledem k rozpočtu města a stanovisku OV Touboř není možné žádosti v letošním roce vyhovět.

05/05/10 - RM schvaluje odpisový plán na rok 2010 ZŠ a MŠ Kunštát dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE HLAS: 0

05/06/10 - RM vzala na vědomí výroční zprávu o hospodaření za rok 2009 ZŠ a MŠ Kunštát a vyúčtování dotací.

Příští jednání RM se uskuteční 1. 3. 2010 se začátkem v 19.00 hodin.

Zapsal: Ing. Sojka

Mgr. Pavel Göpfert
starosta

Ověřovatel zápisu: